



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1004**

15 Σεπτεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 5646 (1)

Καθορισμός και εν μέρει επανακαθορισμός οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας- παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «ΧΑΜΗΛΗ ΠΑΡΑΛΙΑ», του οικισμού Νέας Μηχανιώνας, του Δήμου Μηχανιώνας, Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των αρ. 3, 4, 5, 7 και 9 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285 τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του αρ. 1 του ν.δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρ. 2 του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρ. 19 παρ. 5 ν. 2344/1995 του άρθρ. 52 παρ. 6 ν.2218/1994, του άρθρ. 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν.2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωματικό Περ/κό Δ/ντή. Τις διατάξεις του π.δ. 551/1988 «Οργάνωση Νομαρχιών- Οργάνωση Οικονομικών Υπηρεσιών» (ΦΕΚ 259 τ.Α΄).

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περ/κή Διοίκηση του Νομού η Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ10685/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/ Β/ 17.3.2004) Κοινή Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

8. Το ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α΄/28.1.2004), άρθρο 46, παράγραφο 21, με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών και Οικονομίας, οι οποίες άνηκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν Θέματα και Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των Θεμάτων Υ.Δ.Ε.

9. Την υπ' αριθμ. 1030057/795/Α.0006/7.4.2004 Εγκύκλιο της Δ/νσης Οργάνωσης.

10. Την υπ' αριθμ. οικ.7439/19.8.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, «Τροποποίηση και συμπλήρωση της αριθμ. 5631/26.7.2000 απόφασης μας (ΦΕΚ 1339/Β/6.11.2000) περί ορισμού εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

11. Την από 16.9.2004 έκθεσή της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού και εν μέρει επανακαθορισμού οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «ΧΑΜΗΛΗ ΠΑΡΑΛΙΑ» του οικισμού Νέας Μηχανιώνας του Δήμου Μηχανιώνας, του Νομού Θεσσαλονίκης.

12. Το από 30.4.2004 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, το οποίο συντάχθηκε από τον Εμμανουήλ Βουλκίδη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό του Δήμου Μηχανιώνας, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε νομότυπα για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Νίκη Λεμονή Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Θεσσαλονίκης, όπως ορίζουν οι διατάξεις του ν. 2971/2001.

13. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. Φ544.5/468/05/Σ15637/13.4.2005.

14. Το υπ' αριθμ. 2375/1.7.2005 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Θεσσαλονίκης, με το οποία διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας ο σχετικός φάκελος του θέματος, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 16.9.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού και - μερικού επανακαθορισμού οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας, παλαιού αιγιαλού, με τη σύνθεση που προβλέπεται από το άρθρο 31 του ιδίου νόμου, στην περιοχή «ΧΑΜΗΛΗ ΠΑΡΑΛΙΑ» του οικισμού Νέας Μηχανιώνας - του Δήμου Μηχανιώνας, του Νομού Θεσσαλονίκης, καθώς επίσης και το από 30.4.2004 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, το οποίο συντάχθηκε από τον Εμμανουήλ Βουλκίδη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό του Δήμου Μηχανιώνας, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε νομότυπα για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Νίκη Λεμονή Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Θεσσαλονίκης, όπως ορίζουν οι διατάξεις του ν. 2971/2001.

2. Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίστηκε -η οριογραμμή αιγιαλού, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

3. Η οριογραμμή της παραλίας, με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄, 10΄, 11΄, 12΄, 13΄, 14΄, 15΄, 16΄, 17΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

4. Σύμφωνα με την Έκθεση της Επιτροπής, υφίσταται οριογραμμή παλαιού αιγιαλού, που συμπίπτει με το προς τη θάλασσα όριο διανομής κληροτεμαχίων του Υπ. Γεωργίας, με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1΄΄, 2΄΄, 3΄΄, 4΄΄, 5΄΄, 6΄΄, 7΄΄, 8΄΄, 9΄΄, 10΄΄, 11΄΄, 12΄΄, 13΄΄, 14΄΄, 15΄΄, 16΄΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

5. Καθορίζεται ζώνη παραλίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2971/2001, πλάτους 10 μέτρων.

6. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση της Επιτροπής & το Τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 22 Αυγούστου 2005

Ο Γενικός Διευθυντής Περιφέρειας
ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΤΣΙΑΚΙΡΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

της Επιτροπής Καθορισμού των οριογραμμών
αιγιαλού - παραλίας και παλαιού αιγιαλού
σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2971/2001

«Καθορισμός και εν μέρει επανακαθορισμός των ορίων αιγιαλού -παραλίας - παλαιού αιγιαλού στην περιοχή 'Χαμηλής Παραλίας» του οικισμού Νέας Μηχανιώνας του Δήμου Μηχανιώνας Ν. Θεσ/νίκης»

Θεσσαλονίκη 16.9.2004 οι υπογεγραμμένοι:

1) Παναγιώτης Χαπιζάνης, τοπογράφος μηχανικός με Α΄ βαθμό, νόμιμος αναπληρωτής του Προϊστάμενου της Κτηματικής Υπηρεσίας Νομού Θεσσαλονίκης, ως Πρόεδρος του τακτικού μέλους κωλυομένου.

2) Ευστράτιος Μπανακάκης, τοπογράφος μηχανικός με Α' βαθμό, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Θεσ/νίκης, μηχανικός Δημοσίου, ως μέλος.

3) Γεώργιος Χατζηκωνσταντινίδης, Υποπλοίαρχος Λ. Σ., νόμιμος αναπληρωτής του Λιμενάρχη Θεσσαλονίκης, ως μέλος, του τακτικού μέλους κωλυομένου.

4) Κων/νος Τσίλιας, τοπογράφος μηχανικός με Α΄ βαθμό, Δ/ντης της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν.Α. Θεσ/νίκης, ως μέλος.

5) Ευθύμιος Θεοδωρίδης, αρχιτέκτων μηχανικός με Β΄ βαθμό, της Δ/νσης Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Κεντρικής Μακεδονίας, νόμιμος αναπληρωτής του Δ/ντου της υπηρεσίας αυτής, ως μέλος, του τακτικού μέλους κωλυομένου.

που αποτελούμε την Επιτροπή Καθορισμού Αιγιαλού - Παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 και της υπ' αριθ. 3257/4.6.2002 απόφασης της Οικονομικής Επιθεώρησης Θεσσαλονίκης, που συγκλήθηκε ύστερα από την αριθ. πρωτ. 2139/3.9.2004 πρόσκληση του προέδρου της, μετά από αυτοψία στην προαναφερθείσα τοποθεσία την 16.9.2004 και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Το υπ' αριθμ. 4071/10.5.2004 έγγραφο του Δήμου Μηχανιώνας για καθορισμό ορίων αιγιαλού- παραλίας-παλαιού αιγιαλού στην προαναφερθείσα περιοχή.

2. Το από 30.4.2004 Τοπογραφικό και Υψομετρικό διάγραμμα, που συντάχθηκε σε κλίμακα 1: 500 από τον Βουλκίδη Εμμανουήλ, Τοπογράφο Μηχανικό του Δήμου Μηχανιώνας, θεωρήθηκε από τον Δουφεξή Ανδρέα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ3 με βαθμό Γ΄ του Δήμου Μηχανιώνας, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε νομότυπα από την Κτηματική Υπηρεσία Θεσ/νίκης την 14.9.2004 όπως ορίζει το άρθρο 4 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285Α/2001).

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την επιτόπια επίσκεψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων, που αναφέρονται στο άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Ότι σε τμήμα (κορυφές 1 έως 6) υφίστανται αργιλώδη πρανή, ύψους 4-5 μέτρων και ότι στο υπόλοιπο τμήμα (κορυφές 6 έως 16) η ακτή είναι αμμώδης που τερματίζεται στον παλαιό λιμενοβραχίονα (κορυφές 16-17).

β) Ότι στην ακτή συνέχονται εκτάσεις πεδινές με έδαφος εν μέρει γαιώδες και εν μέρει αμμώδες.

γ) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίσθηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

δ) Το πόρισμα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής από το γεγονός ότι κατά τους χειμερινούς μήνες επικρατούν βόρειοι άνεμοι ισχυροί, κατά

τους θερινούς δε μήνες επικρατούν νοτιοανατολικοί (σορόκος) μέτριοι άνεμοι.

ε) Την μορφολογία του πυθμένα από αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις.

στ) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής ότι δηλαδή πρόκειται για κλειστή θαλάσσια περιοχή και μόνον οι πολύ ισχυροί άνεμοι δημιουργούν μεγάλο κυματισμό.

στ) Την ύπαρξη των Τεχνικών Έργων (ανοικτός τσιμεντένιος αγωγός όμβριων), στη θέση των κορυφών 9-10-11-12 και παλαιού λιμενοβραχίονα Ν. Μηχανιώνας (16-17).

ζ) Ότι στη συνέχεια της παραλιακής ζώνης υφίσταται το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Μηχανιώνας (όπως εμφανίζεται στο διάγραμμα).

η) Ότι δεν υφίσταται Εθνικό Κτηματολόγιο για την περιοχή.

θ) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευομένων περιοχών.

5. Την χάραξη χειμέριου κύματος το 1932 στην περιοχή, σε συνδυασμό με τη διαχείριση του Υπουργείου Γεωργίας, κατά τις οριστικές διανομές Αγροκτήματος (1931) και Συνοικισμού (1952) Ν. Μηχανιώνας.

6. Την από 30.4.2004 Τεχνική Έκθεση του Τοπογράφου Μηχανικού του Δήμου Μηχανιώνας Βουλκίδη Εμμανουήλ που υποβλήθηκε στην Κτηματική Υπηρεσία Θεσσαλονίκης.

7. Την ανάγκη καθορισμού οριογραμμής παλαιού αιγιαλού που ταυτίζεται κατά περίπτωση με το όριο διανομής αγροκτήματος Ν. Μηχανιώνας του Υπουργείου Γεωργίας το 1931 ή το όριο διανομής οικισμού Ν. Μηχανιώνας του Υπουργείου Γεωργίας το 1952.

8. Την παρ. 5 του άρθρου 7 του ν. 2971/2001.

9. Την ανάγκη επανακαθορισμού των κορυφών αιγιαλού (1, 2) και παραλίας (1΄, 2) του ισχύοντος καθορισμού με την αριθμ. 587/7.2.1989 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 93Δ/89) λόγω προσαμμώσεως, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε στο παραπάνω Τοπογραφικό Διάγραμμα:

α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη, συνεχή, πολυγωνική γραμμή 1, 2, ... 16, 17, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη, συνεχή, πολυγωνική γραμμή Γ,2’,.... 16’,17’, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

γ) Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή 1΄΄, α΄΄, 2΄΄, β΄΄, 3΄΄, 4΄΄, 5΄΄, 6΄΄, 7΄΄, 8΄΄, 9΄΄, 10΄΄, 11΄΄, 12΄΄, δ΄΄, 13΄΄ και 14΄΄, ε΄΄, 15΄΄, 16΄΄, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό δίκτυο.

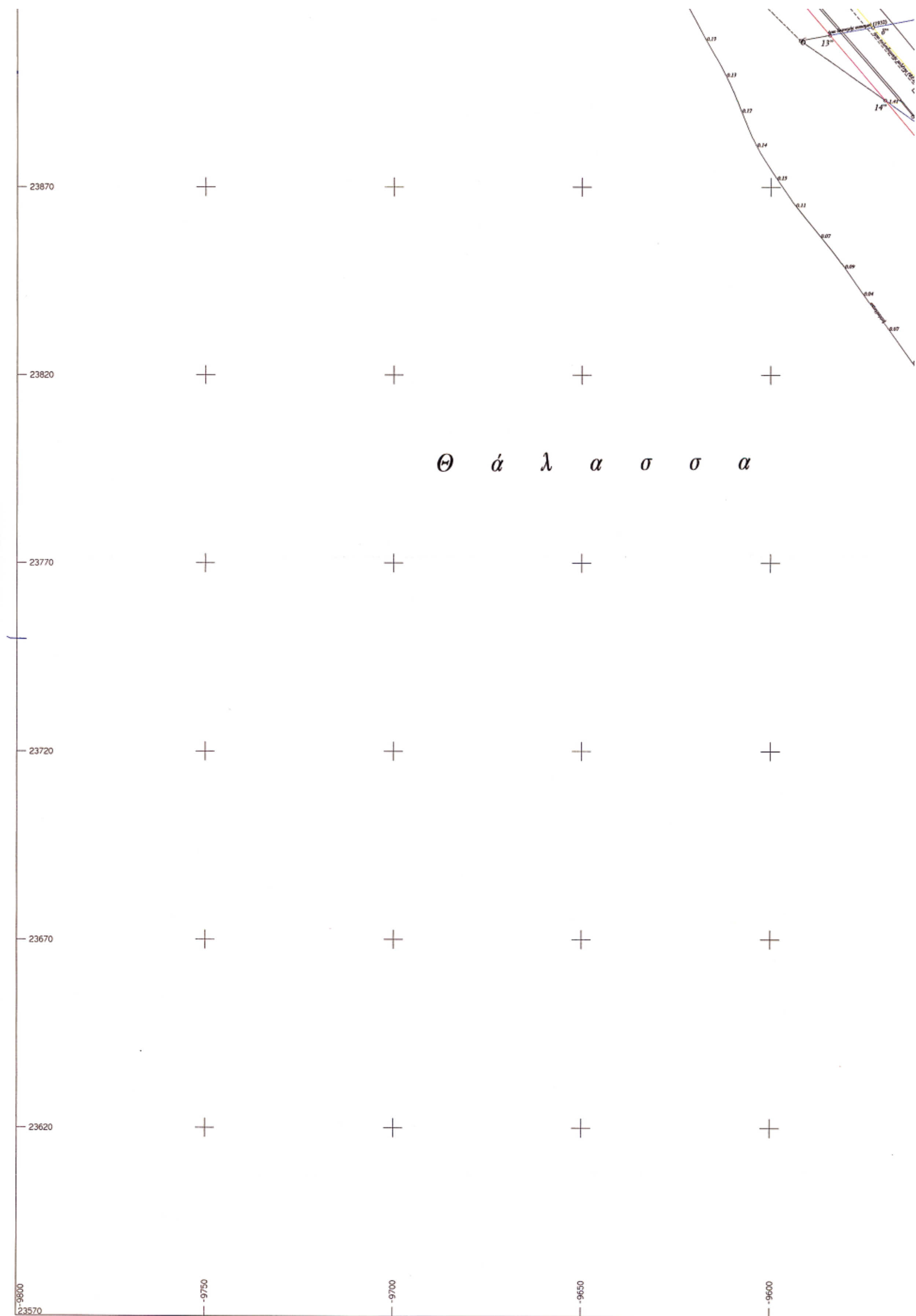
2. Καθορίζουμε ζώνη παραλίας, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 7, του ν. 2971/2001, πλάτους 10 μέτρων.

3. Την κατάργηση των κορυφών αιγιαλού 1, 2 και κορυφών παραλίας 1΄, 2΄ του καθορισμού που έγινε με την αριθμ. 587/7.2.1989 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 93Δ/1989).

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΠΙΖΑΝΗΣ

Τα Μέλη
1. ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΜΠΑΝΑΚΑΚΗΣ
2. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΑΤΖΗΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ
3. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΣΙΛΙΑΣ
4. ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ


23870
23820
Θ ά λ α σ σ α
23770
23720
23670
23620
-9800
23570
-9750
-9700
-9650
-9600

ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΘΕΣΕΩΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ			ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
1	-9779.07	24112.12	1'	-9772.80	24119.92			
2	-9723.49	24067.50	2'	-9716.95	24075.08	1"	-9789.99	24128.19
3	-9693.43	24039.49	3'	-9686.55	24046.74	2"	-9762.10	24119.42
4	-9666.83	24013.68	4'	-9660.49	24021.46	3"	-9729.88	24072.66
5	-9644.66	23998.63	5'	-9638.03	24006.21	4"	-9718.96	24069.77
6	-9624.61	23976.22	6'	-9616.82	23982.52	5"	-9701.50	24050.93
7	-9590.62	23929.54	7'	-9582.75	23935.71	6"	-9675.97	24035.44
8	-9545.88	23876.41	8'	-9537.92	23882.49	7"	-9655.83	24011.55
9	-9498.55	23807.70	9'	-9497.00	23823.08	8"	-9637.40	24002.19
10	-9489.91	23816.03	10'	-9490.58	23829.27	9"	-9627.28	23990.34
11	-9485.89	23812.88	11'	-9472.48	23815.05	10"	-9624.61	23976.22
12	-9494.24	23800.23	12'	-9482.30	23800.16	11"	-9612.51	23974.19
13	-9476.93	23773.33	13'	-9468.82	23779.21	12"	-9548.52	23915.12
14	-9426.40	23711.25	14'	-9417.94	23716.69	13"	-9582.14	23908.90
15	-9402.32	23662.74	15'	-9392.71	23665.86	14"	-9559.91	23893.08
16	-9393.59	23611.38	16'	-9383.41	23611.13	15"	-9516.70	23862.32
17	-9396.18	23599.78	17'	-9382.68	23595.08	16"	-9343.51	23606.93

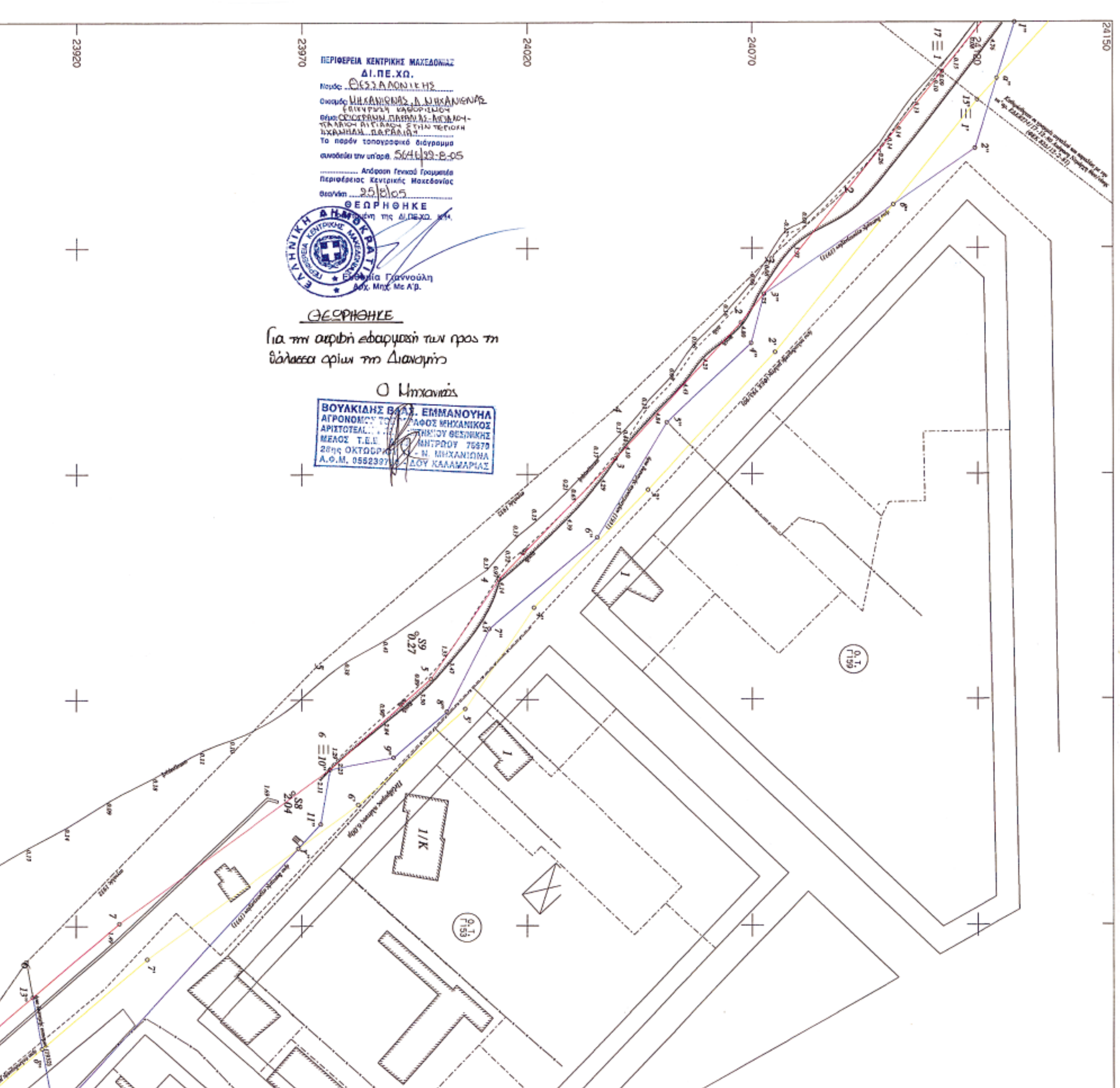
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %

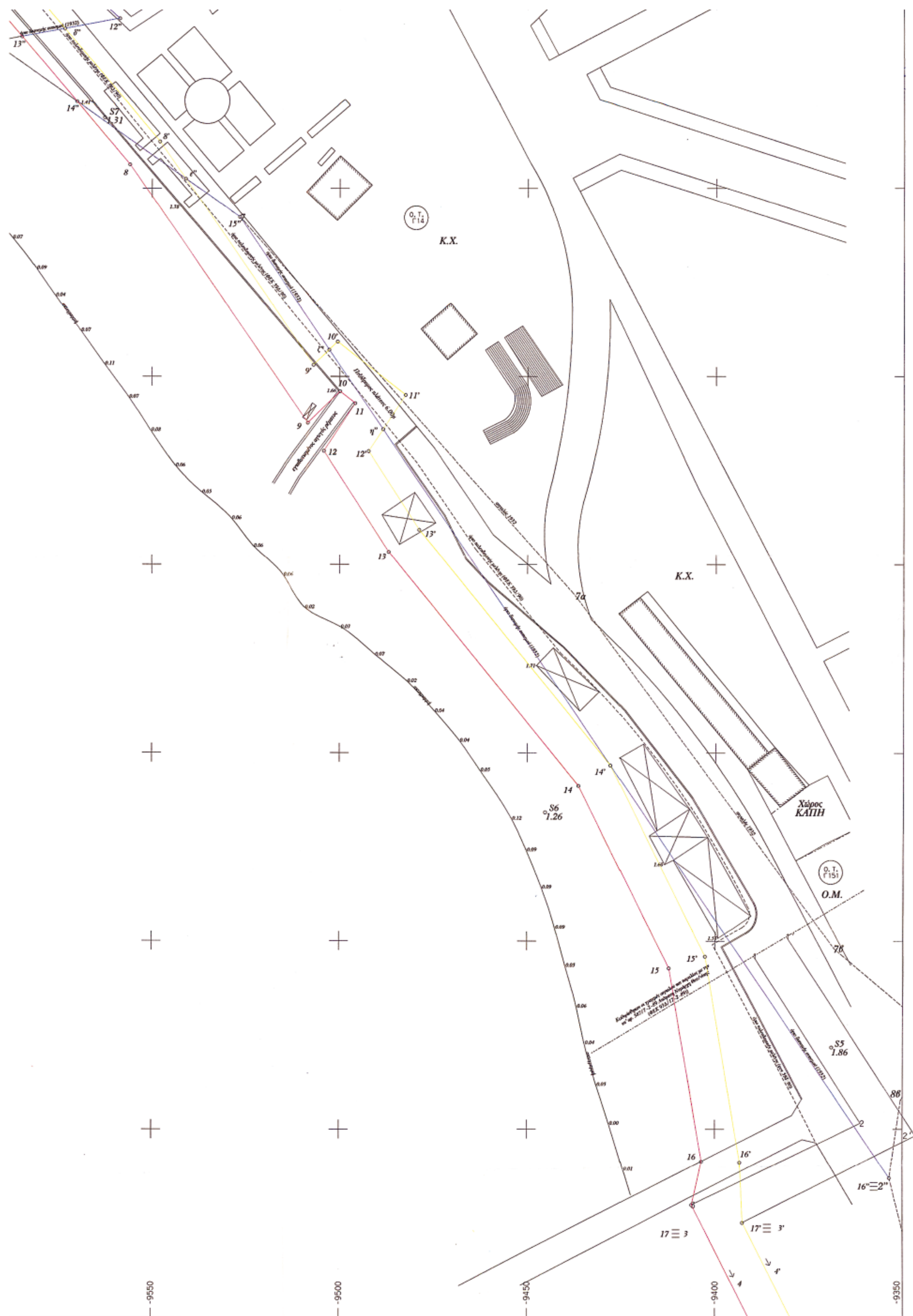
ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ : ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

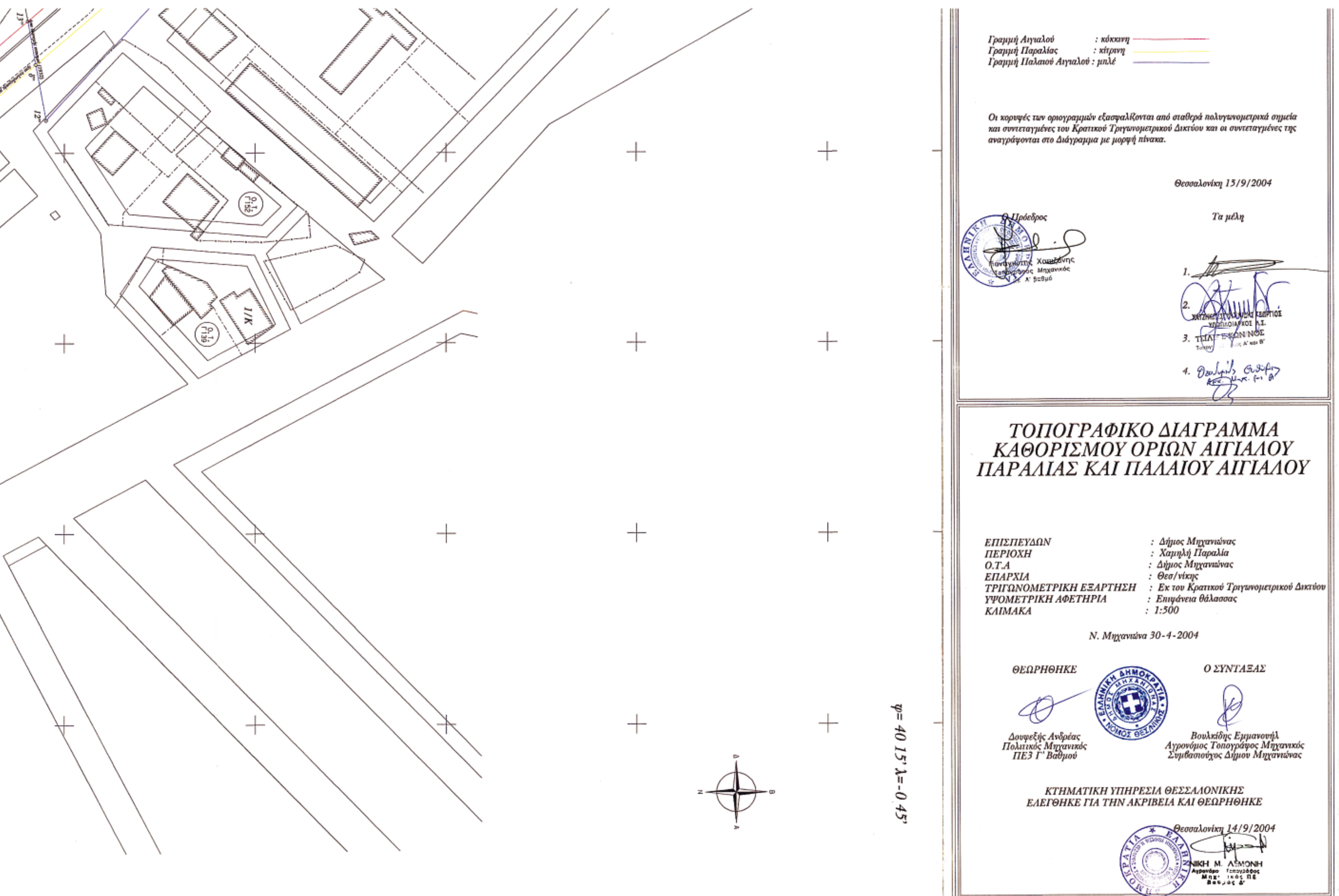
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Το παρόν Τοπογραφικό Διάγραμμα συνοδεύει την από 15/9/2004 Έκθεση Καθορισμού των ορίων αιγιαλού Ν.2971/01.

Γραμμή Αιγιαλού : κόκκινη
Γραμμή Παραλίας : κίτρινη
Γραμμή Παλαιού Αιγιαλού : μπλέ




Κ.Χ.
Κ.Χ.
Ο.Τ. Γ14
Ο.Τ. Γ151
Ο.Μ.
Χώρος ΚΑΠΗ
S7 1.31
S6 1.26
S5 1.86
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17 ≡ 3
15'
16'
17' ≡ 3'
16''≡2''
12''
13''
14''
15''
2
7α
7β
8β
-9550
-9500
-9450
-9400
-9350


Γραμμή Αιγιαλού : κόκκινη
Γραμμή Παραλίας : κίτρινη
Γραμμή Παλαιού Αιγιαλού : μπλέ
Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από σταθερά πολυγωνομετρικά σημεία και συντεταγμένες του Κρατικού Τριγωνομετρικού Δικτύου και οι συντεταγμένες της αναγράφονται στο Διάγραμμα με μορφή πίνακα.
Θεσσαλονίκη 15/9/2004
Ο Πρόεδρος
Τα μέλη
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΕΠΙΣΠΕΥΔΩΝ : Δήμος Μηχανιώνας
ΠΕΡΙΟΧΗ : Χαμηλή Παραλία
Ο.Τ.Α : Δήμος Μηχανιώνας
ΕΠΑΡΧΙΑ : Θεσ/νίκης
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : Εκ του Κρατικού Τριγωνομετρικού Δικτύου
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : Επιφάνεια θάλασσας
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500
Ν. Μηχανιώνα 30-4-2004
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Δουφεξής Ανδρέας
Πολιτικός Μηχανικός
ΠΕ3 Γ' Βαθμού
Βουλκίδης Εμμανουήλ
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός
Συμβασιούχος Δήμου Μηχανιώνας
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΕΛΕΓΘΗΚΕ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Θεσσαλονίκη 14/9/2004
φ= 40 15' λ=-0 45'
Ο.Τ. Γ152
Ο.Τ. Γ139
1/Κ
12°
13°

Αριθμ. οικ. 39963/3386 (2)

Κήρυξη απαλλοτρίωσης συνολικής έκτασης 97.490,52 μ2 στο Σχίσμα Ελούντας Δήμου Αγίου Νικολάου Νομού Λασιθίου, για την κατασκευή του έργου «Παράκαμψη Σχίσματος Ελούντας Χ.Θ. 0+000 έως 3+128,02».

ΤΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5 του ν. 2882/2001 «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων» (ΦΕΚ 17 Α΄/6.2.2001) και το άρθρο 29 του ν. 2218/1994.

2. Την υπ' αριθμ. 3984/21.2.2005 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Α. Λασιθίου για την έγκριση της Οριστικής Μελέτης του έργου.

3. Την υπ' αριθμ. 6126/23.2.2005 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Α. Λασιθίου για την έγκριση του Κτηματολογίου.

4. Την υπ' αριθμ. 861/7.7.2003 απόφαση της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Κρήτης για την έγκριση των Περιβαλλοντικών Όρων.

5. Την Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Αγ. Νικολάου και της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λασιθίου, όπου προβλέπεται η διάθεση από το Δήμο της απαιτούμενης Πίστωσης ύψους 1.200.000,00 ευρώ, για την καταβολή των σχετικών αποζημιώσεων.

6. Τον προϋπολογισμό της Ν.Α. Λασιθίου όπου είναι εγγεγραμμένη η δαπάνη της απαλλοτρίωσης με Κωδικό Αριθμό 9781 του Φορέα 071 και πίστωση έτους 1.200.000,00 ευρώ

7. Το υπ' αριθμ. 916/5.7.2005 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας, σύμφωνα με το οποίο την αρμοδιότητα για την κήρυξη της εν λόγω απαλλοτρίωσης έχει το Νομαρχιακό Συμβούλιο.

8. Το άρθρο 29 του ν. 2218/1994 σχετικά με την κήρυξη απαλλοτριώσεων για έργα Ν.Α.

9. Τις διατάξεις του ν.2882/2001 άρθρο 29 παρ.9, του ν. 653/1977, παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979, π.δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της Εγκ. Δ12/ 30945/30/16.3.1989.

10. Το γεγονός ότι προκειμένου να προχωρήσουμε στην κατασκευή του έργου πρέπει να κηρυχθεί αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων συνολικής επιφάνειας 97.490,52 $μ^2$, αποφασίζουμε:

Την κήρυξη απαλλοτρίωσης για λόγους Δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Παράκαμψη Σχίσματος Ελούντας» συνολικής έκτασης 97.490,52 $μ^2$ σύμφωνα με το εγκεκριμένο Κτηματολόγιο που έχει συνταχθεί από το γραφείο μελετών Νικολάου Πατεράκη.

Η δαπάνη της απαλλοτρίωσης είναι εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης με Κωδικό Αριθμό 9781 του Φορέα 071 και πίστωση έτους 1.200.000,00 ευρώ.

Η κήρυξη γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2218/ 1994 (άρθρο 29) σε συνδυασμό με το ν. 2882/2001 άρθρο 29 παρ. 9, του ν. 653/1977, παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979, π.δ. 929/1979, καθώς και τις διατάξεις της Εγκ. Δ12/ 30945/ 30/16.3.1989.

Στην απαλλοτρίωση φέρονται διεκδικούντες δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Καψωριτάκη Αικατερίνη, Αρναουτάκη Μαρία, Αρναουτάκης Βασίλειος, 2) Ματθαιάκη Ελένη, Ματθαιάκη Μαρία, Φιλλιπάκη Ασπασία, 3) Πατσάνη Μαρία, Πατσάνης Γεώργιος, Σφυράκης Δημήτριος, 4) Κωστάκη Αφροδίτη, 5) Μαυροφόρος Μιχαήλ κ.λπ. έως τον αριθμό 278) Αρναουτάκη Ελευθερία, σύμφωνα με τον σχετικό Κτηματολογικό Πίνακα ο οποίος βρίσκεται στα γραφεία της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Λασιθίου προς ενημέρωση των ενδιαφερομένων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 26 Αυγούστου 2005

Ο Πρόεδρος του Ν.Σ.
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ